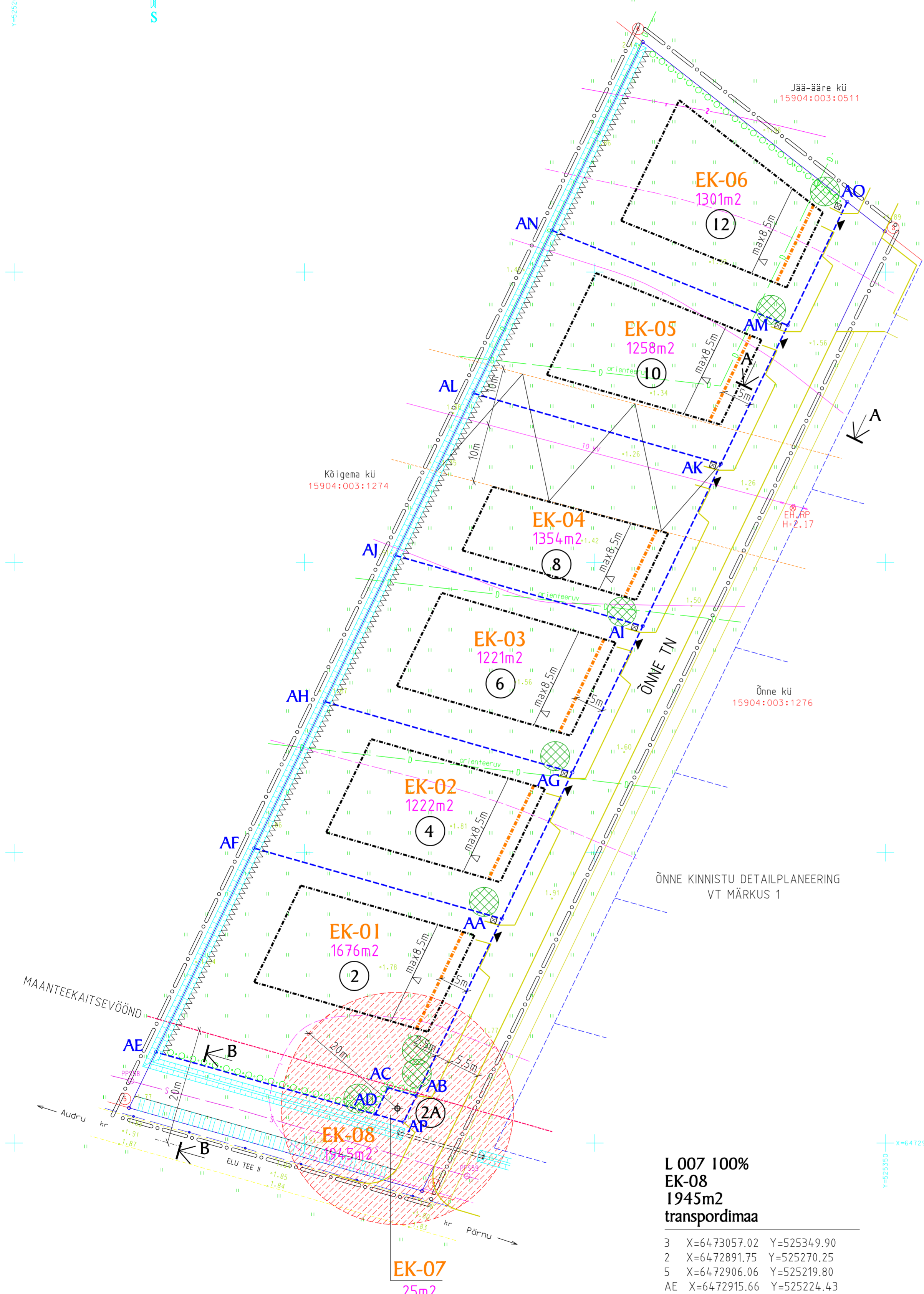




x=6473100
y=5253000



L 007 100% EK-08 1945m² transpordimaa

3	X=6473057.02	Y=525349.90
2	X=6472891.75	Y=525270.25
5	X=6472906.06	Y=525219.80
AE	X=6472915.66	Y=525224.43
AD	X=6472904.95	Y=525262.19
AP	X=6472903.57	Y=525267.07
AB	X=6472908.14	Y=525269.27
AA	X=6472938.63	Y=525283.97
AG	X=6472963.85	Y=525296.12
AI	X=6472989.04	Y=525308.26
AK	X=6473016.97	Y=525321.72
AM	X=6473040.82	Y=525333.21
AO	X=6473062.07	Y=525343.45

MÄRKUS

1.MARIA KINNISTU DETAILPLANEERINGU ARHITEKTURSET LAHENDUST TULEB KÄSITLEDA KOOS ÕNNE KINNISTU DETAILPLANEERINGUGA, MIS ON KOOSTATUD AB BÜROO OÜ POOLT TÖÖ NR DET-25179 MAHUS.

EE 0010 100% EK-01 1676m² väikeelamumaa

TP2,TP3	II,I	
2	250m ² (15%)	
	max8,5m	
AA	X=6472938.63	Y=525283.97
AB	X=6472908.14	Y=525269.27
AC	X=6472909.52	Y=525264.39
AD	X=6472904.95	Y=525262.19
AE	X=6472915.66	Y=525224.42
AF	X=6472950.79	Y=525241.36

EE 0010 100% EK-02 1222m² väikeelamumaa

TP2,TP3	II,I	
2	250m ² (20%)	
	max8,5m	
AG	X=6472963.85	Y=525296.12
AA	X=6472938.63	Y=525284.27
AF	X=6472950.79	Y=525241.36
AH	X=6472976.01	Y=525253.51

EE 0010 100% EK-03 1221m² väikeelamumaa

TP2,TP3	II,I	
2	250m ² (20%)	
	max8,5m	
AI	X=6472989.04	Y=525308.26
AG	X=6472963.85	Y=525296.12
AH	X=6472976.01	Y=525253.51
AJ	X=6473001.20	Y=525265.65

EE 0010 100% EK-04 1354m² väikeelamumaa

TP2,TP3	II,I	
2	245m ² (18%)	
	max8,5m	
AK	X=6473016.97	Y=525321.72
AI	X=6472989.04	Y=525308.26
AJ	X=6473001.20	Y=525265.65
AL	X=6473029.13	Y=525279.11

EE 0010 100% EK-05 1258m² väikeelamumaa

TP2,TP3	II,I	
2	255m ² (20%)	
	max8,5m	
AM	X=6473040.82	Y=525333.21
AK	X=6473016.97	Y=525321.72
AL	X=6473029.13	Y=525279.11
AN	X=6473057.18	Y=525292.63

EE 0010 100% EK-06 1301m² väikeelamumaa

TP2,TP3	II,I	
2	260m ² (20%)	
	max8,5m	
AO	X=6473062.07	Y=525343.45
AM	X=6473040.82	Y=525333.21
AN	X=6473057.18	Y=525292.63
6	X=6473089.60	Y=525308.25

T 003 100% EK-07 25m² tootismaa

AB	X=6472908.14	Y=525269.27
AP	X=647303.57	Y=525267.07
AD	X=6472904.95	Y=525262.19
AC	X=6472909.52	Y=525264.39

EKSPLIKATSIOON

2 - 12 VÄIKEELAMU (ERAMU) KOOS KÕRVALHOONEGA
2A REOVEE ÜLEPUMPLA

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR KOOS PIIRPUNKTIDEGA
- PLANEERITAV MAAÜKSUSE PIIR KOOS PIIRPUNKTIDEGA
- HOONESTUSALA KOOS KOHUSTUSLIKU EHITUSJOOONEGA
- HOONE KATUSE HARJAJOONE SUUND
- KATUSEHARJA KÕRGUS
- TEHNORAJATISE KAITSETSOON
- MAANTEEKAITSEVÖÖND
- KÕRGEPINGE ÕHULIINI KAITSEVÖÖNDI PIIR
- SERVITUUT
- SÕIDUTEED
- JALGTEE
- PLANEERITAV HEKK
- OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITAV KÕRGHALJASTUS
- JUURDEPÄÄS MAAÜKSUSELE
- PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT

HOONESTAMISTINGIMUSED

TP2,TP3 -TULEPÜSIVUSKLASS
 II,I -KORRUSTE ARV
 2 -HOONETE ARV MAAÜKSUSEL
 255m² -VÕIMALIK SUURIM EHITUSALUNE PIND HOONESTUSALAL
 max8,5m -HOONE SUURIM KÕRGUS MAAPINNAST

Märkused: Koordinaadid LEST-97 süsteemis
 Kõrgused Balti süsteemis
 Lähterepeer: Nr.35-I H=3.83l Haapsalu mnt linnapiiri post
 Nr.J22 H=2.02l Mõrra tn 8a

	OÜ PÄRNU MAAMÖÖDUTEENI-STUS Rüüti tn 27 Pärnu 80010 Tel.447803	Litsentsi nr 316 MA
Tellija: Raivo Fridolin		
Objekt: Audru vald Papsaare küla Maria kü		
Joonis: Maa-ala ja tehnovrkude plaan		
Juhataja	J. Leesmäe	
Maamõõtja	V. Vainult	
Teh.kontroll	P. Kangur	
Töö nr	TM-247/06	I4.06.2006.a
Leht I I	Leht I I	

Mõõt 1:500

AUDRU VALLAS PAPSAARE KÜLAS ASUVA MARIA KINNISTU DETAILPLANEERING			
2006035-00-GP			
Projektiit	A. VAINULA	Staad.	Leht
Arhitekt	M. HANSMANN	DP	3
KRUNTIMISE, HOONESTAMISE, LIIKLUSE JA HEAKORRASTUSE PLAAN		ARVI VAINULA PROJEKTIBÜROO OÜ KÜLDSE KODU 5-312 TEL. 3653893	