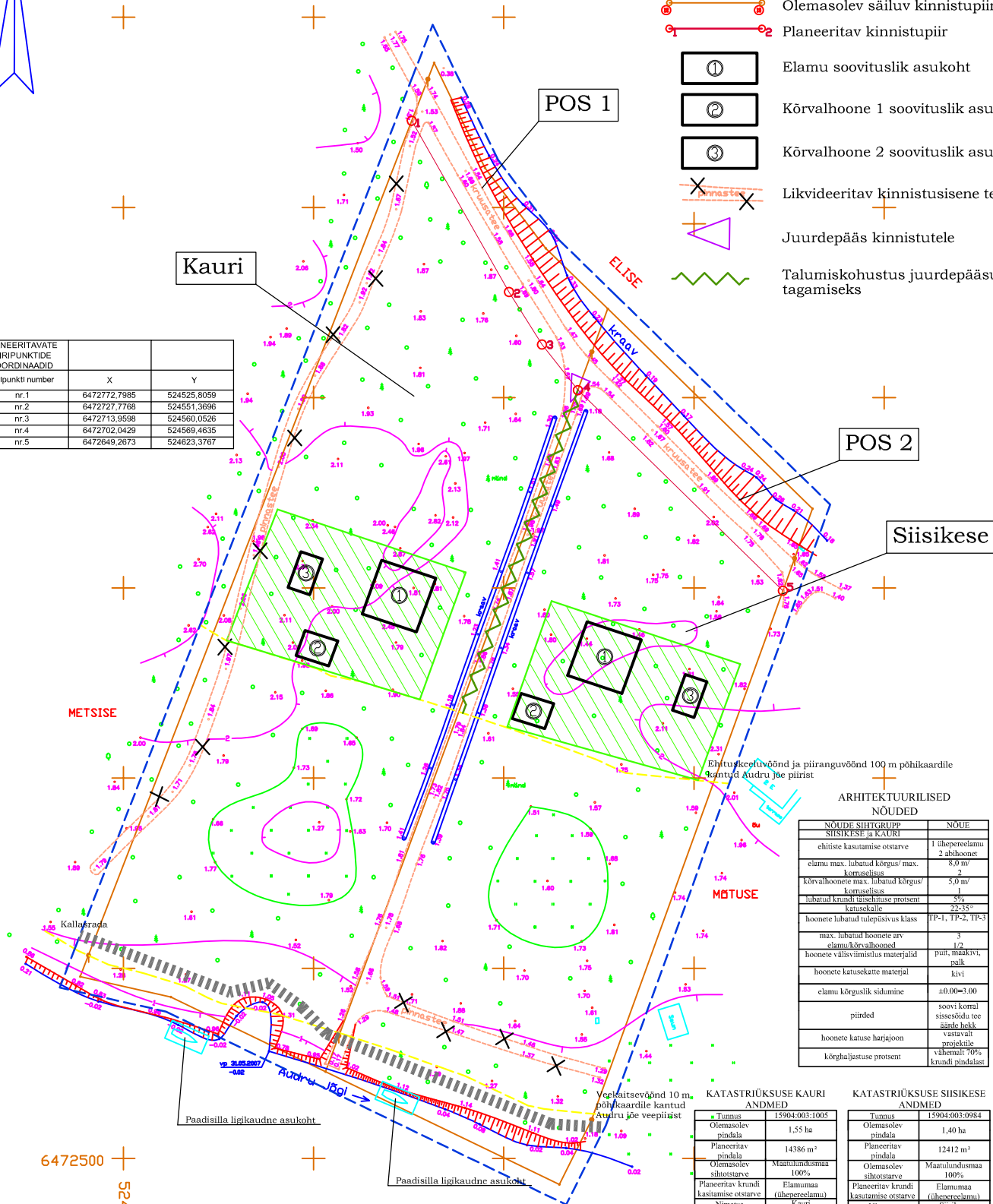


TINGMÄRGID

- Lubatud hoonestusala
- Planeeritav ala
- Olemasolev säiluv kinnistupiir
- Planeeritav kinnistupiir
- Elamu soovituslik asukoht
- Kõrvalhoone 1 soovituslik asukoht
- Kõrvalhoone 2 soovituslik asukoht
- Likvideeritav kinnistusisene tee
- Juurdepääs kinnistutele
- Talumiskohustus juurdepääsu tagamiseks

PLANEERITAVATE PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID	X	Y
Piiripunkt number		
nr.1	6472772,7985	524525,8059
nr.2	6472727,7768	524551,3696
nr.3	6472713,9598	524560,0526
nr.4	6472702,0429	524569,4635
nr.5	6472649,2673	524623,3767



Ehituskorraldus ja piiranguvöönd 100 m põhikaardile kantud Audru jõe piirist

ARHITEKTUURILISED NÕUDED	
NÕUDE SIHTGRUPP	NÕUE
SIISIKISE JA KAURI	
ehitise kasutamise ostarve	1 üheperelamu 2 abihoonet
elamu max. lubatud kõrgus/ max. korruselisus	8,0 m/ 2
kõrvalhoone max. lubatud kõrgus/ korruselisus	5,0 m/ 1
lubatud krunni raietehisise protsent katusekalle	5% 23-35°
hoonete lubatud tuleohutus klass	TP-1, TP-2, TP-3
max. lubatud hoonete arv elamu/kõrvalhooneid	3/ 1/2
hoonete välisviimistlus materjalid	puu, maakivi, palk
hoonete katusekatte materjal	kivi
elamu kõrguslik sildumine	±0.00±3.00
piirded	soovi korral sisseõudu tee ääde hekk
hoonete katuse harjajoon	vastavalt projektile
kõrghaljastuse protsent	vähemalt 70% krunni pindalast

KATASTRILISE KAURI ANDMED	
Tuumus	15904:003:1005
Olemasolev pindala	1,55 ha
Planeeritav pindala	14386 m ²
Olemasolev sisetarve	Maaomandusmaa 100%
Planeeritav krunni kasutamise ostarve	Elamumaa (üheperelamu)
Nimetus	Kauri

KATASTRILISE SIISIKISE ANDMED	
Tuumus	15904:003:0984
Olemasolev pindala	1,40 ha
Planeeritav pindala	12412 m ²
Olemasolev sisetarve	Maaomandusmaa 100%
Planeeritav krunni kasutamise ostarve	Elamumaa (üheperelamu)
Nimetus	Siisikese

POS 1 ANDMED	
Planeeritav pindala	1131 m ²
Planeeritav krunni kasutamise ostarve	Transpordimaa

POS 2 ANDMED	
Planeeritav pindala	1568 m ²
Planeeritav krunni kasutamise ostarve	Transpordimaa

MÄRKUS:

1. PARGITAKSE OMAL KINNISTUL - elamu kohta vähemalt kaks parkimiskohta.

ARHITEKT	R. RAIE	EEP 000479	PÄRNUMAA AUDRU VALD PAPSAARE K	Töö	DP0826
		AULI 27 Pärnu	SIISIKISE JA KAURI KINNISTU	Leht	DP-1
		Tel. 55 27797	DETAILPLANEERING	Mööet	1:500
		05.02.2010a.	HOONESTUS, HALJASTUS, LIKLUS		
PLANEERIJ		Tel. 51961644			
S.TAMMEKÄND					

6472500
524450

Plaan on koostatud L-EST koordinaatide süsteemis. Kõrgused on Balti (8677) süsteemis. Lõhetereeper 452 H 6.36 m. Horisontaalide lõikevahed 0.5 m. Joonisel ei ole trasse, mille kohta andmed puuduvad.

Objekti nimetus ja aadress SIISIKISE JA KAURI Audru vald, Papsaare küla	Joonise süsu Geodeetiline alusplaan	Mööetava 1:500
00 MAAMÄÄRIBURD 4X4 Ülantsi 54b Nn Võngarõ 6 9800 Pärnu Tel. 447305	Mööetava Jõe Joonestaja Kõlga Kontrolli Kõlga	Kooplev 06.06.2007 Tõbi nr. 17 Jooniste arv Joonise nr. 1