

AUDRU VALLAVOLIKOGU

OTSUS

AUDRU

14. juuni 2012 nr

Osalise detailplaneeringu kehtestamine
Papsaare külas Tammetuka kinnistul

Audru Vallavalitsuse 17.06.2011 korraldusega nr 182 algatati Tammetuka kinnistu osalise detailplaneeringu koostamine, eesmärgiga anda ehitusõigus raadiosidemastile. Detailplaneeringuga on kavandatud Tammetuka kinnistust (katastriüksuse tunnus 15904:003:1586) eraldada 10 m x 10 m suurune krunt 60 m kõrguse Elisa Eesti AS raadiosidemasti ja sidekonteinerite paigaldamiseks. Raadiosidemasti eesmärk on 7 km raadiuses tagada mobiilsideteenuse kättesaadavus. Uue krundi kasutamise sihtotstarbeks on kavandatud ärimaa. Detailplaneering on kooskõlas Audru valla üldplaneeringuga. Kavandatav tegevus ei too kaasa olulise keskkonnamõju avaldumist.

Planeeringust huvitatud isik on Elisa Eesti AS. Planeeringu koostaja on OÜ Kuressaare Kommunaalprojekt.

Audru Vallavalitsuse 29.03.2012 korraldusega nr 100 võeti vastu Papsaare külas Tammetuka kinnistu osaline detailplaneering ja korraldati planeeringu avalik väljapanek. Planeeringu avalik väljapanek toimus 30. aprillist 2012 kuni 13. maini 2012. Avaliku väljapaneku jooksul ettepanekuid ja vastuväiteid ei laekunud. Detailplaneeringu avalik arutelu toimus 14. mail 2012, kus planeeringuvaidlusi üles ei jäänud. Naaberkiinnistute omanikud on olnud kaasatud kõigis planeeringumenetluse etappides.

Lähtudes eeltoodust, võttes aluseks planeerimisseaduse § 24 lg 3, Audru Vallavolikogu 08.04.2010 määruse nr 12 „Audru valla ehitusmäärus“ § 2 lg 1 p 4, arvestades Audru valla üldplaneeringut ja tulenevalt vallavalitsuse ettepanekust ning majandus- ja planeerimiskomisjoni seisukohast

Audru Vallavolikogu otsustab:

1. Kehtestada Papsaare külas Tammetuka kinnistu osaline detailplaneering, OÜ Kuressaare Kommunaalprojekt töö nr T-059-11. Paberandjal detailplaneering asub vallavalitsuse kantseleis, elektroonselt on detailplaneering kättesaadav Audru valla veebilehel www.audru.ee.
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
3. Otsuse vaidlustamiseks on igal isikul, kes leiab, et otsus on vastuolus seaduse või muu õigusaktiga või selle otsusega on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, õigus ühe kuu jooksul, arvates päevast, millal isik sai teada või pidi teada sama detailplaneeringu kehtestamisest, esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaie Audru Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

Jaanus Põldmaa
Volikogu esimees

Eelnõu esitaja: Audru Vallavalitsus

Eelnõu koostas
Merle Mõttus
Planeeringute spetsialist
07.05.2012