

AUDRU VALLAVOLIKOGU

O T S U S

AUDRU

10. november 2011 nr

Pärnu maakonna planeeringut täpsustava tuuleenergeetika
teemaplaneeringu täiendav kooskõlastamine

Audru Vallavolikogu on 7. aprilli 2011 otsusega nr 27 kooskõlastanud Pärnu maakonna planeeringut täpsustava tuuleenergeetika teemaplaneeringu. Pärnu Maavalitsus on esitanud teemaplaneeringu täiendavaks kooskõlastamiseks, kuna kooskõlastamisel Pärnumaa kohalike omavalitsuste ja riigiametitega on muutunud võrreldes eelmise eskiislahendusega nii seletuskiri kui kaart - tuulepargiks sobilikke alasid on jäänud vähemaks. Lisandunud on Lavassaare ja Elbu rabas 3485 ha suurune ala.

Planeeringuga määratakse elektrituulikute arenduspiirkonnad koos arendusaladega, kuhu edasiste täpsemate planeeringute (kas detailplaneering, üldplaneeringu tuuleenergeetika teemaplaneering või üldplaneering) realiseerimisel on eeldatavasti võimalik elektrituulikute püstitamine. Planeeringuala hõlmab vaid maismaad ja käsitleb üldisesse elektrivõrku ühendatavaid tuulikuparke, milles elektrituulikud on igäüks võimsusega alates 500kW. Audru valla elektrituulikute arenduspiirkonnaks on Saari külas valla idapiiril asuva Nurme raba vahetus läheduses olevad kaks ala: Arendusala P12, 67 ha, külgneb Sauga valla Eametsa küla tiheasustusalaga ja kuna sellele kehtib 2 km puhvervöönd, siis seetõttu korrigeeriti P12 piire. Lisandunud on uus arendusala P25, kavandatud Nurme ja Elbu rabadesse, mis hõlmab Halinga valda 1690 ha, Sauga valda 1681 ha ja Audru valda 112 ha.

Teemaplaneering ei ole vastuolus Audru valla üldplaneeringuga.

Lähtudes eelnevast ja võttes aluseks Planeerimisseaduse § 17 lg 2 p 1 ja Audru valla ehitusmääruse § 2 lg 1 p 5 ning tulenevalt vallavalitsuse ettepanekust,

Audru Vallavolikogu otsustab:

1. Kooskõlastame Pärnu maakonna planeeringut täpsustava tuuleenergeetika teemaplaneeringu.
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
3. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Audru Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

Jaanus Põldmaa
Volikogu esimees

Eelnõu esitaja: Audru Vallavalitsus
Eelnõu koostas

Merle Mõttus
Planeeringute spetsialist
24.10.2011

Seletuskiri Audru Vallavolikogu 10.11.2011 otsuse *Pärnu maakonna planeeringut täpsustava tuuleenergeetika teemaplaneeringu täiendav kooskõlastamine eelnõu juurde*

Pärnu Maavalitsus on esitanud oma kirjaga 14.10.2011 taotluse Audru Vallavalitsusele Pärnu maakonna planeeringu tuuleenergeetika teemaplaneeringu täiendavaks kooskõlastamiseks. Teemaplaneeringu kooskõlastajaks on Audru Vallavolikogu.

Audru Vallavolikogu on 7. aprilli 2011 otsusega nr 27 kooskõlastanud tuuleenergeetika teemaplaneeringu.

Pärnu Maavalitsus on Pärnu maakonna planeeringut täpsustava tuuleenergeetika teemaplaneeringu eelnõud oluliselt muutnud võrreldes 30.01.2011 kooskõlastamiseks saadetud eelnõuga. Muudatused on tingitud põhiliselt Pärnumaa kohalike omavalitsuste, Terviseameti ning Keskkonnaameti kooskõlastustingimustest.

Lisaks planeeringukaardile on muudetud ka seletuskirjas arendusalade/arenduspiirkondade kohta käivat infot, täpsustatud on mõisteid ning tingimusi tuuleparkide rajamiseks. Parandatud on seletuskirja lausestust, sisse on viidud täiendused/täpsustused tulenevalt kooskõlastamistingimustest.

Teemaplaneeringu II kõite (allpool on toodud link) punktis 3.1.6 "Planeerimisettepaneku vormistamine, esitamine kooskõlastamiseks ja kooskõlastusringi perioodi muudatused" on fikseeritud iga arendusala muudatuse põhjus (lk 32-35).

Audru valda puudutavad täpsustused:

Arendusala P12

Pärnu Maavalitsuse seisukoht (25.02.2011) on, et Eametsa on tiheasustusala (erinevalt seni vastavatel kaartidel esitatud infole) ja sellele kehtib 2 km puhvervöönd. Seetõttu korrigeeriti P12 piire.

Arendusala 67 hektarit.

Arendusala P25

Keskkonnaameti tähelepanujuhtimise alusel (koosolek 19.04.2011 Pärnu Maavalitsuses) kaaluti Nurme ja Elbu rabadesse arendusalade võimalikkust. Rakendades väljatöötatud kriteeriumeid (alade valistamiseks/valimiseks) koostati Hendrikson&Ko poolt arendusala ettepanek, mis pärast Pärnu Maavalitsuse analüüsi ja korrekture kanti planeeringulahendusse (Halinga, Sauga ja Audru vallas).

Arendusala Audru vallas 112 ha hektarit,

Kuna Audru vallas on elektrituulikute arendusalade pindalaid oluliselt muudetud, siis on vajalik vallavolikogu täiendavat kooskõlastust Pärnu maakonna tuuleenergeetika teemaplaneeringule.

Teemaplaneeringu materjalidega saab tutvuda Pärnu Maavalitsuse veebilehel <http://mv.parnu.ee/index.php?id=327>.

Teemaplaneeringu materjalid on kättesaadavad järgmistel aadressidel:

1. Seletuskiri (planeeringu I köide)

http://klient.hendrikson.ee/4_maakonna_TP/Parnu_maakonna_tuuleenergeetika_temaplaneering_11.10.11.pdf1.

2. Planeeringukaart

http://klient.hendrikson.ee/4_maakonna_TP/Parnumaa_20111006.zip

3. Olemasoleva olukorra analüüs. Planeeringulahenduse kujunemine. Keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu (planeeringu II köide)

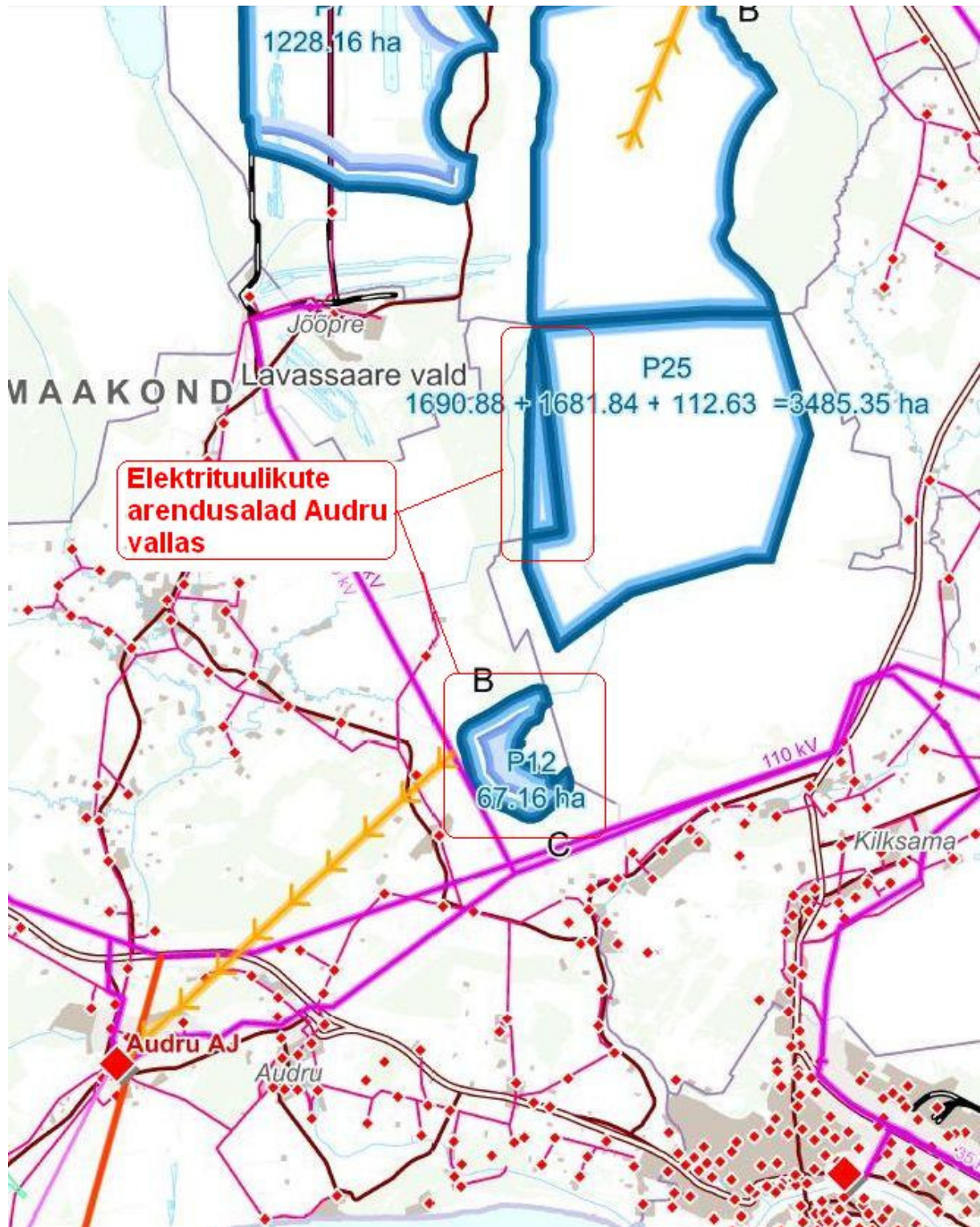
http://klient.hendrikson.ee/4_maakonna_TP/KSH_aruande_eelnou_IIkoide_11_10_2011.pdf

Seletuskirja koostas

Merle Mõttus

Planeeringute spetsialist

24.10.2011



Väljavõte Pärnu maakonna tuuleenergeetika **teemaplaneeringu kaardist** (oktoober 2011)