

AUDRU VALLAVOLIKOGU

O T S U S

AUDRU

10. november 2011 nr

Sundvalduse seadmine
Papsaare külas Talli kinnistule

Võttes aluseks Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ 10.10.2011 taotluse nr 25326 ja Kinnisasja sundvõõrandamise seaduse § 46¹ ja § 46²,

Audru Vallavolikogu

otsustab:

1. Seada sundvaldus Papsaare külas asuvale Talli kinnistule (katastritunnus 15904:003:0986, registriosa nr 2670906, omanik Marko Langund, isikukood 37504034213, elukoht Rootsi, Skogas, Lillbergavägen 7) Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ (registrikood 11050857, asukoht Kadaka tee 63, Tallinn) kasuks elektrimaakaabelliini ehitamiseks vastavalt otsuse lisas olevale asukoha skeemile. Sundvalduse seadmine on vajalik Talli kinnistule 10 kV elektrimaakaabelliini ehitamiseks vastavalt Eesti Energia Võrguehitus AS poolt koostatud tööprojektile nr I07053 "Tilga 10/0,4 kV AJ fiider F4 pingeparandus Papsaare küla Audru vald Pärnumaa". Maakaabelliini ehitamine on kooskõlas Talli kinnistu detailplaneeringuga, mis on kehtestatud Audru Vallavolikogu 14.06.2007 otsusega nr 112. Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kuulub asjaõigusseaduse § 158¹ lõikes 1 nimetatud avalikku teenust osutavate isikute hulka vastavalt elektrituruseaduse § 65 lõikele 1.

2. Tulumiskohustuse eest makstava tasu aluseks on asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 15⁴.

3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul arvates otsuse teada saamise päevast, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale haldusmenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Audru Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

Jaanus Põldmaa
Volikogu esimees

Eelnõu esitaja: Audru Vallavalitsus

Eelnõu koostas

Priit Annus
Keskkonna- ja maanõunik
01.11.2011

SELETUSKIRI

otsuse eelnõu

“Sundvalduse seadmine Papsaare külas Talli kinnistule“ juurde

Eelnõu eesmärk

Seada sundvaldus Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks, mis võimaldab ehitada Talli kinnistule 10 kV elektrimaakaabelliini vastavalt Tilga 10/0,4 kV AJ fiider F4 pingeparanduse projektile.

Eelnõu juriidiline alus

Sundvalduse seadmise regulatsioon on sätestatud Kinnisasja sundvõõrandamise seaduse paragrahvides 46¹ ja 46²

Eelnõu sisu

Talli kinnistu kuulub Marko Langund´ile, kes ei ela Eestis, mistõttu ei ole taotluse esitajal Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ-l õnnestunud sõlmida nimetatud isikuga isikliku kasutusõiguse lepingut. Marko Langund on kirjavahetuses Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ- ga väljendanud nõusolekut sundvalduse seadmisega. Vastavalt Kinnisasja sundvõõrandamise seadusele otsustab sundvalduse seadmise organ, kelle pädevuses on kehtestada planeering, millega kavandatakse vastavate tehnovõrkude või -rajatiste rajamine. Talli kinnistule 10 kV elektrimaakaabelliini rajamise aluseks on Talli kinnistu detailplaneering, mis on kehtestatud Audru Vallavolikogu 14.06.2007 otsusega nr 112. Eelnevalt tulenevalt on sundvalduse seadmise otsustamine Audru Vallavolikogu pädevuses.

Seletuskirja koostas

Priit Annus

Keskkonna- ja maanõunik

01.11.2011