

EELNÕU

AUDRU VALLAVOLIKOGU

O T S U S

Audru

7. märts 2013 nr

Nõusoleku andmine riigihanke
korraldamiseks

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, Audru valla vallavara valitsemise korra § 10 lg 2 ja lg 3 ning arvestanud vallavalitsuse ettepanekuga korraldada riigihange Audru aleviku Pärna allee 7 hoone rekonstrueerimiseks teeninduskeskuseks, et tagada Audru alevikus vallaelanikele elutähtsate teenuste kohalolek ja toimimine,

Audru Vallavolikogu o t s u s t a b:

1. Anda nõusolek Audru Vallavalitsusele korraldada riigihange „Audru aleviku Pärna allee 7 hoone rekonstrueerimine teeninduskeskuseks“, võtta rahalisi kohustusi ja sõlmida lepinguid.
2. Otsus jõustub teatavastegemisest.
3. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul arvates otsuse teada saamise päevast, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale haldusmenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Audru Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

Jaanus Põldmaa
Volikogu esimees

Eelnõu esitaja: Audru Vallavalitsus

Eelnõu koostas:

Siim Suursild
Vallavanem
26.02.2013

Seletuskiri

„Nõusoleku andmine riigihanke korraldamiseks“ juurde

Eelnõu on koostatud eesmärgiga korraldada avatud hankemenetlusega riigihange ehitaja leidmiseks peatöövõtu korras Audru aleviku Pärna allée 7 hoone rekonstrueerimiseks teeninduskeskuseks.

Audru vallale kuuluv Pärna allée 7 hoone on ehitatud 80-ndate aastate lõpul ning lähtuvalt tollel ajal kehtinud normatiividest äärmiselt kehvast soojapidavusega. Samuti on hoones täna aktiivsest kasutusest väljas ja tühjalt seisvas ligi 300 m² ulatuses ruume. Hoone kütteks kasutatakse elektrit, mis on kallinenud hindade juures vallale pidevalt arvestatav kuluartikkel.

Audru valla perearstid, apteek ja hambaarst asuvad samuti kapitalremonti vajavas ning talvisel perioodil pideva alatemperatuuriga Ringi tn 1a hoones. Ümberehituse eesmärgiks on koondada vallaelanike igapäevateenused ühte hoonesse Pärna allée 7, kus hakkaksid siis koos asuma perearstid, hambaarst, apteek, postkontor, politsei ja vallamaja.

Ümberehituse valmides on planeeritud oluline kokkuhoid elektri- ja küttekuludelt. Samuti on planeeritud täiendavate laekumistega vallaeelarvesse renditulude näol.

Lähtuvalt RTG Arhitektid OÜ poolt koostatud projektist töö nr.12027 on OÜ EKE Nora koostanud eeldatava ehituskalkulatsiooni Pärna allée 7 hoone ümberkujundamiseks teeninduskeskuseks ning saanud ehituse hinnanguliseks maksumuseks 353 332 eurot (hind ei sisalda maakütte paigaldust).

Seletuskirja koostas:

Siim Suursild
Vallavanem
26.02.2013